



## Bauvorhaben "Am Stadtgarten" in Gelsenkirchen

### Die Preisliste

Nr.	Haustyp	m <sup>2</sup> Grundstück	m <sup>2</sup> Wegeanteil	Kaufpreis
101	REH Scarlet	zusammen 873, da Wohnungs- eigentümer- gemeinschaft		288.700,00 €
102	RMH Scarlet			276.700,00 €
103	RMH Scarlet			276.700,00 €
104	REH Scarlet			288.700,00 €
2	DHH Scarlet	261		verkauft
3	DHH Scarlet	261		verkauft
4	DHH Scarlet	262		verkauft
5	DHH Scarlet	262		verkauft
6	DHH Scarlet	262		verkauft
7	DHH Scarlet	262		verkauft
11	DHH Scarlet	249	57	verkauft
12	DHH Scarlet	245	57	verkauft
13	DHH Pauline	217	57	verkauft
14	DHH Pauline	233	57	305.420,00 € <sup>*1</sup>
15	DHH Pauline	204		verkauft
16	DHH Pauline	224	57	verkauft
17	DHH Melissa	204	57	verkauft
18	DHH Melissa	228	57	verkauft
19	DHH Melissa	216	57	verkauft
20	DHH Melissa	217	57	verkauft
21	REH Svea	210		verkauft
22	RMH Svea	174		verkauft
23	RMH Svea	159		verkauft
24	RMH Svea	161		verkauft
25	RMH Svea	169		verkauft
26	RMH Svea	209		verkauft
27	REH Svea	266		verkauft
105	REH Melissa	213	57	322.300,00 € <sup>*2</sup>
106	RMH Melissa	202	57	309.900,00 € <sup>*2</sup>
107	REH Melissa	217	57	verkauft

<sup>\*1</sup> bereits inkl. Dreipunktverriegelung der Haustür, Master Carré Verglasung im Gäste-WC, Dusche im Bad Superplan 90x90 cm, Handtuchwärmekörper inkl. Fußbodentemperierung im Bad, Garage 9 m, Terrassenvergrößerung  
Duschtrennwand Höhe 1,20 m beidseitig gefliest, elektrischen Rollläden und weiterer zus. Elektro-Ausstattung

#### \*2 Ausführung als KfW-Effizienzhaus 55

Vermessung pro Grundstück	enthalten
Garage inkl. Zufahrt und Dachbegrünung	9.500,00 €

Die Preise beziehen sich auf das schlüsselfertige Haus gemäß Baubeschreibung.

Betreuungskosten fallen nur an, wenn die entsprechenden Mittel beantragt werden. In diesem Fall übernehmen wir für Sie sämtliche Behördenkontakte im Zusammenhang mit der Beantragung bis zur Auszahlung der Mittel.

Vergütungsbeträge für Eigenleistungen können auf Anfrage genannt werden.